

הצעה לביטוח הדירה ותכולתה - "המשכן שלי"

פרטי הסוכן	מס' הסוכן	שם הסוכן	אשכול	מס' פוליסה
------------	-----------	----------	-------	------------

מציע נכבד, הנך מתבקש להעביר לחברת הביטוח את ההצעה במקור והעתק. חובה לענות על כל השאלות בפרטים מלאים, בהתאם לענין. הצעה זו כתובה בלשון זכר אך מתייחסת לנשים ולגברים כאחד. שים לב! סכומי הביטוח ודמי הביטוח צמודים למדד.

פרטי המציע				
שם משפחה	שם פרטי		מספר ת.ז./ח.פ.	
כתובת	רחוב	מספר	עיר	מיקוד
טלפון בעבודה	טלפון בית	נייד	פקס.	

תקופת הביטוח				
מספר הכרטיס	תוקף עד	מס' תשלומים	אופן התשלום	<input type="radio"/> גביה רגילה <input type="radio"/> שירות שיקים <input type="radio"/> כרטיס אשראי מסוג
מספר	עד	מספר	מספר	מספר

פרטי הדירה המוצעת לביטוח ותכולה				
כתובת הדירה	רחוב	מספר	עיר	מיקוד
<input type="radio"/> כולל מרתף <input type="radio"/> הדירה נמצאת בקומת קרקע מתוך	קומות	<input type="radio"/> הדירה נמצאת בקומה	קומות	מתוך
זיקת המציע למבנה	<input type="radio"/> בעלים <input type="radio"/> שוכר	המבנה שייך ל		
זיקת המציע לתכולה	<input type="radio"/> בעלים <input type="radio"/> שוכר	התכולה שייכת ל		
בבניין הבנוי מ	וגג עשוי			
שטחה של הדירה (כולל מרפסות) הוא				
מ"ר מס' חדרים				
פרטים על חדרי שרותים, מחסנים, מבני עזר ומתקנים הנמצאים בחצרים המשמשים את המציע				
תכולה במחסן על סך				
כוללת				
המחסן נמצא ב				
בנוי מ				
מיגון				
הדירה משמשת למגורים וגם למטרות הבאות (להערכת הסיכון בלבד)				
בסמוך לדירה נמצאים מפעלים, בתי מלאכה, בתי שעשועים כדלקמן:				

נסיון ביטוחי קודם	
האם בתוך 3 השנים האחרונות היה לך וגם או לרוכשך ביטוח כנגד אחד או יותר מהסיכונים כנגדם אתה מבקש ביטוח?	<input type="radio"/> לא <input type="radio"/> כן
פרט, חברת ביטוח	מספר פוליסה
האם בתוך 3 השנים האחרונות דחתה חברת ביטוח הצעה לבטח אותך וגם או את רכושך כנגד אחד או יותר מהסיכונים כנגדם אתה מבקש ביטוח?	<input type="radio"/> לא <input type="radio"/> כן פרט
האם בתוך 3 השנים האחרונות סירבה חברת הביטוח לחדש או ביקשה אותך לבטל או ביטלה ביוזמתה כל פוליסה שהיא הנוגעת לך וגם או לרוכשך או דרשה תנאים מיוחדים?	<input type="radio"/> לא <input type="radio"/> כן פרט
האם בתוך 3 השנים האחרונות הוגשה תביעה (על ידך או על ידי אחרים), או נגרם נזק לך או לרוכשך בשל אחד המקרים כנגדם מבוקש הביטוח?	<input type="radio"/> לא <input type="radio"/> כן פרט

שעבוד המבנה			
שעבוד על מבנה לטובת בנק/חברה		סניף	
עיר	רחוב	מספר	מיקוד

הערכת תכשיטים וכלי כסף			
במקרה של המצאת הערכה לגבי תכשיטים ו/או כלי כסף, תבוטל ההגבלה לפרט של 2% לתכשיטים ו- 5% לכלי כסף.			
מצ"ב הערכה מיום	של	לגבי תכשיטים	לגבי כלי כסף

הכיסוי המבוקש				קוד	הכיסויים	סכום הביטוח / מטר מרובע
תכולה	10100	<input type="radio"/>	תכולה כולל תכשיטים	קומה	מתוך	קומות המבנה
	10162	<input type="radio"/>	הגדלת סכום הביטוח לתכולה			
	10168	<input type="radio"/>	ספרים מעל 20% מסכום ביטוח התכולה			
	34310	<input type="radio"/>	הגדלת גבולות האחריות בצד ג' מעל 500,000 ש"ח לכדי			
	10710	<input type="radio"/>	דירה בלתי מיושבת (0.1% לחודש מקס. 0.5% לשנה) מ	עד		
מבנה	20100	<input type="radio"/>	ביטוח דירת המגורים - לפי שטח הדירה ברוטו			
	20110	<input type="radio"/>	ביטוח ערך קרקע בבית משותף עד 250% מסכום ביטוח לפרק זה.			
	20115	<input type="radio"/>	הרחבת כיסוי כל הסיכונים למבנה דירה			
		<input type="radio"/>	אם ברצונך לכלול כיסוי למקמי מים למבנה באפשרותך לרכוש ביצוע התיקון באחת משתי האפשרויות המפורטות להלן מא לסמן את הרצוי ולאשר זאת בחתימתך.			
	20150	<input type="radio"/>	1. ביטוח מקי מים - בחירת מבצע השרות ע"י המבוטח - חובה להודיע לחברה על המק.			
	20170	<input type="radio"/>	2. ביטוח מקי מים - השרות יבוצע ע"י "אמינות אקספרס" מטעם חברת הביטוח הפניקס הישראלי ובאחריותה.			
			יתרונות תיקון נזקי מים מטעם הפניקס (שגם עולה פחות..). <input checked="" type="checkbox"/> שרות מהיר ופשוט החוסך לך כסף וזמן <input checked="" type="checkbox"/> אינך צריך לחפש אינסטלטור ולהמתין לשמאי <input checked="" type="checkbox"/> הפניקס אחראית לתיקון ולטיב ללא ניכוי ביטוח חסר <input checked="" type="checkbox"/> ללא ניכוי פרמיה לכינון ידוע לי שבמקרה זה זכותי לבחירת שרברב הוגבלה			
	20130	<input type="radio"/>	ביטול כיסוי מקי מים <input checked="" type="checkbox"/> חתימת המבוטח			
	20240	<input type="radio"/>	גב יבש אקספרס - שירות תיקונים למערכת האיטום בגג המבנה			
	20290	<input type="radio"/>	דירה בלתי מיושבת (0.05% לחודש מקס. 0.3% לשנה) מ	עד		
	<input type="radio"/>	רעידת אדמה לתכולה ולמבנה בתוקף. השתתפות עצמית: 10% מסכום הביטוח				
רעידת אדמה	30110	<input type="radio"/>	תכשיטים כה"ס מעל 20% מסכום ביטוח התכולה			
	30220	<input type="radio"/>	כה"ס פרוות			
	30230	<input type="radio"/>	כלי כסף מעל 30% מסכום ביטוח התכולה			
אופניים	32100	<input type="radio"/>	דגם 1.	דגם 2.		
	15100	<input type="radio"/>	תכשיטים ודברי ערך בכספת מס' בנק	מס' סניף	כתובת הסניף	
כספת	38170	<input type="radio"/>	מקי טרור לפרקים א' ו- ב' או ג' - מקסימום עד לסך \$300,000			
טרור	45110	<input type="radio"/>	"קליבר" - ביטוח למחזיק אקדח מתוצרת	קוטר	מ"מ	
	45120	<input type="radio"/>	מס' יצרן	רשיון מס'	ע"ש	
	40380	<input type="radio"/>	"פיקס" - שירותי תיקון ואחזקה למכשירים: מיקרוגל, מכונת כביסה, מייבש כביסה, מדיח כלים, תנור אפיה, (לא כולל כיריים וגז), מזגן, מקרר, מקפיא			

אמצעי מיגון נוספים	
הכיסוי כנגד סיכויי פריצה/גניבה מותנה בקיומם והפעלתם של אמצעי המיגון המפורטים בגב הצעה זו, כולל המפורט למטה	
1.	הפתחים והחלונות מוגנים כדלקמן: דלתות <input type="checkbox"/> חלונות <input type="checkbox"/> פתחים אחרים <input type="checkbox"/>
2.	הגנת נוספות: פרט <input type="checkbox"/>

מינוי סוכן	
על פי סעיף 33 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981 נחשב הסוכן כשלוחו של המבוטח. על פי דרישתך בכתב היך יכול למנותו כשלוחך. אם אכן היך מעוניין בכך, נבקשך לחתום על נוסח הפנייה למבוטח, לפי חוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981.	
אני/אנו החתום/ים מטה ממנה/ים את סוכן הביטוח ששמו רשום בהצעה זו להיות שלוח/נו לענין המשא ומתן לקראת כריתתו של חוזה הביטוח ולענין כריתת חוזה הביטוח עם חברתכם.	
תאריך	שם המציע <input checked="" type="checkbox"/>
	חתימת המציע

תשומת לב המבוטח מופנית לכך עפ"י הוראות סעיף 6 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981 כל השאלות יחשבו כענין מהותי.

הצהרה	
בזאת אבקש לערוך לי ביטוח בחברת הפניקס חברה לביטוח בע"מ, בהתאם לפרטים המובאים לעיל. הנני מצהיר בזה שכל תשובותי כנ"ל הינן כנות ומלאות וכי לא העלמתי עובדות או פרטים מהותיים כלשהם המתייחסים להערכת הסיכון על ידי המבוטח. מוסכם עלי כי הצעה הצהרה זו תהווה בסיס לחוזה ביני לבין הפניקס חברה לביטוח בע"מ. ידוע לי כי כל התשובות לכל השאלות תחשבנה כעניין מהותי על פי הוראות חוק חוזה הביטוח. הריני מצהיר בזה כי המידע הכלול בהצעה זו ניתן מרצוני ובהסכמתי. ידוע לי שמטרת מסירת המידע היא לצורך הפקת פוליסת הביטוח וטיפול בכל העיניינים הנובעים מהפוליסה והקשורים אליה. הנני מסכים כי המידע ימסר לצורך עיבודו ואחסונו לכל אדם או גוף שהמבוטח ימצא לנכון, וזאת בכפיפות להוראות חוק הגנת הפרטיות.	
תאריך	שם המציע <input checked="" type="checkbox"/>
	חתימת המציע

תאריך	שם הסוכן <input checked="" type="checkbox"/>
	חתימת הסוכן

הערות	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>חותמת דואר נכנס (לשימוש החברה בלבד)</p> <p>הכיסוי יכנס לתוקפו לאחר אישור החברה</p> </div> <div style="width: 50%;"></div> </div>	

דרישות לאמצעי מיגון נגד פריצה בבתי מגורים

לתשומת לב:

לערך תכולה מעל 500,000 ש"ח חלה חובה להזמין סקר הגנות.

מס	סוג	סוג דירות	ערך תכולה בש"ח	אמצעי מיגון
1.	בתי קומות / בתי משותפים	א. מקומה שניה ועד לקומה לפני אחרונה.	(1) עד 500,000	דלת כניסה: פלדלת או דלת עץ המוגנת במנעול רב זרועות או על ידי 2 מנעולי צילינדר עם חופות מגן. לחילופין - מערכת אזעקה הכוללת גלאי נפח המגינים על כל חדרי הדירה אשר תופעל בעת שהדירה אינה מאויישת.
			(2) מעל 500,000	הגנות מינימליות - פלדלת או דלת עץ מלאה המוגנת באמצעות 2 מנעולי צילינדר+אזעקה נפחית מחוברת לחייגנים. או בהתאם להמלצות הסוקר.
		ב. קומת קרקע או ראשונה על עמודים	(1) עד 500,000	דלת כניסה -פלדלת או דלת עץ המוגנת במנעול רב זרועי. פתחים נוספים: דלתות עם בריחים פנימיים. חלונות: מוגנים ע"י סורגים מבוטנים או בעלי זכוכית דו-שכבתית הננעלים ע"י סוגר מפתח. לחילופין - מערכת אזעקה הכוללת גלאי נפח המגינה על כל חדרי הדירה אשר תופעל בעת שהדירה אינה מאויישת.
			(2) מעל 500,000	הגנות מינימליות- פלדלת או דלת עץ מלאה המוגנת באמצעות 2 מנעולי צילינדר+אזעקה נפחית המגינה על כל הפתחים ומחוברת למוקד. או בהתאם להמלצות הסוקר. דלת סלון- סורג מתקפל ננעל או תריס חשמלי או תריס ננעל עם פני ביטחון.
		ג. קומת עליונה	(1) עד 500,000	דלת כניסה: פלדלת או דלת עץ המוגנת במנעול רב זרועות או 2 מנעולי צילינדר עם חופות מגן. פתחים נוספים: דלתות סורגים הננעלות במנעול צילינדר. פתח יציאה לגג מוגן בדלת מתכת עם מנעול תולה או מנעול צילינדר. לחילופין - מערכת אזעקה הכוללת גלאי נפח המגינים על כל חדרי הדירה אשר תופעל בעת שהדירה אינה מאויישת.
			(2) מעל 500,000	הגנות מינימליות-פלדלת או דלת עץ מלאה המוגנת באמצעות 2 מנעולי צילינדר+ מערכת אזעקה נפחית המחוברת למוקד. או בהתאם להמלצות הסוקר. דלת סלון- נעילה עם פנינים או תריס חשמלי או סורג מתקפל ננעל. דלת יציאה לגג- פלדלת או מנעול רב- זרועות או סורג מתקפל.
2.	וילות/קוטגים	קומת קרקע וכל הקומות	(1) עד 500,000	דלת כניסה: פלדלת או דלת עץ המוגנת במנעול רב זרועות. פתחים נוספים - דלתות עם בריחים פנימיים. חלונות: מוגנים ע"י סורגים מבוטנים או בעלי זכוכית דו- שכבתית הננעלים ע"י סוגר מפתח. לחילופין- מערכת אזעקה הכוללת גלאי נפח המגינים על כל חדרי הדירה ומחוברת למוקד שמירה וסיוור או לחייגנים אשר תופעל בעת שהדירה אינה מאויישת.
			(2) מעל 500,000	דלת כניסה- פלדלת או דלת המוגנת במנעול רב זרועות או דלת עץ מלאה המוגנת באמצעות 2 מנעולי צילינדר. דלתות למרפסת- סורג מתקפל ננעל או תריס חשמלי או תריס ננעל עם פני ביטחון. פתחים נוספים- דלתות עם בריחים פנימיים. חלונות-מוגנים ע"י סורגים מבוטנים או בעלי זכוכית דו שכבתית הננעלים ע"י סוגר מפתח. ובנוסף מערכת אזעקה נפחית הכוללת גלאי נפח המגינה על כל חדרי הדירה ומחוברת למוקד שמירה וסיוור או לחייגנים בעלת אזורים נפרדים אשר תופעל בעת שהדירה אינה מאויישת או בהתאם להמלצות הסוקר.
3.	תכשיטים	כל הדירות	מעל 100,000	כל התכשיטים שאינם ענודים, ימצאו בכספת נסתרת מעוגנת או מבוטנת בהתאם למיפרט א' או למיפרט ב' כמצוין להלן, ואולם התאה זו לא תחול לגבי תכשיטים שאינם ענודים, בערך כולל עד 100,000 ש"ח וערך כל פריט מהם עד 30,000 ש"ח בעת המצאם מחוץ לכספת. במסגרת הערך הכולל של התכשיטים שאינם ענודים ומכוסים עד לסכום המצוין לעיל, נכללים גם שעוני יד בלתי ענודים ואולם הגבלת הסכום המכסימלי לפריט כמצוין לעיל אינה חלה לגביהם. האמור חל על התכשיטים המבוטחים גם על פי פרקי ביטוח "כל הסיכונים".

מיפרט א'

כספת פלדה במשקל 51 ק"ג

מידות 42 על 49 על 35 ס"מ

נעילה במנעול רגיל/דיגיטלי

מעוגנת לריצפה בלבד באמצעות 4 עוגני ג'מבו

מיפרט ב'

כספת פלדה במשקל 45 ק"ג

מידות 40 על 37 על 57 ס"מ

נעילה במנעול רגיל/דיגיטלי

מעוגנת לריצפה בלבד באמצעות 4 עוגני ג'מבו